

Dôvodová správa k Programu VZ z 12. 6. 2021 bod č. 3- dodatočné vyplatenie nájomného za rok 2020

Členovia výboru Urbár, p.s. Turany na svojom rokovaní zo dňa 19. 04. 2021 odsúhlasili vyplatenie dodatočného nájomného za rok 2020 v **sume 2300 euro**. Toto vyplatenie dodatočného nájomného máme zakotvené aj v nájomnej zmluve medzi prenajímateľmi- vlastníci spoločných nehnuteľností na LV 3908 a nájomcom – Urbár, p.s. Turany zo dňa 31. 08. 2017, kde v článku 3- výška nájmu v bode 2 je napísané, citujem:

V prípade, že Valné zhromaždenie vlastníkov Urbáru, pozemkového spoločenstva Turany odsúhlasí dodatočnú hodnotu nájomného na rok, za ktorý schvaľuje účtovnú závierku, táto bude pripočítaná k základnej výške nájomného daného roka vyplácaného do 31. 12.

Keďže hospodársky výsledok za rok 2020 je priaznivý a dovoľuje nám odsúhlasiť dodatočné nájomné za rok 2020, **výbor Urbáru, p.s. Turany navrhuje prijať nasledovné uznesenie z Valného zhromaždenia:**

Valné zhromaždenie Urbáru, p. s. Turany schvaľuje dodatočné vyplatenie nájomného za rok 2020 v roku 2021 v sume 2300 euro.

(Na schválenie uznesenia zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond.)