

Komposesorát, pozemkové spoločenstvo Turany, Osloboditeľov 139, 03853 Turany

Zápisnica z riadneho Valného zhromaždenia členov Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany, ktoré sa konalo dňa 24. 3. 2018 v Kultúrnom centre Turany

Program VZ :

1. Otvorenie
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie
3. Správa o finančnom hospodárení za rok 2017, rozdelenie zisku, návrh plánu a rozpočtu na rok 2018
4. Správa o hospodárení v lesoch v roku 2017, plán hospodárenia v lesoch na rok 2018
5. Správa o činnosti výboru Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany za rok 2017
6. Správa dozornej rady Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany za rok 2017
7. Hlasovanie o schválení prezentovaných správ
8. Informácia o stanovách spoločenstva
9. Výzva vlastníkov pôdy „Už stačilo O nás bez nás - My sme les“ iniciatíva – ÚRZVNL Slovenska
10. Stanovenie ceny vlákňinového dreva
11. Rôzne
12. Uznesenie
13. Ukončenie, podanie občerstvenia (guláš)

1. Otvorenie

Zhromaždenie otvoril predseda pozemkového spoločenstva Ing. Ľuboslav Kapusta, ktorý privítal členov pozemkového spoločenstva na riadnom Valnom zhromaždení, poprial im príjemné popoludnie a úspešné rokovanie.

Oznámil, že riadne VZ bolo zvolané v súlade so zákonom 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách a v súlade so Zmluvou o založení spoločenstva a bol poverený výborom Komposesorátu, p. s. aby viedol toto VZ.

Oznámil, že RVZ bolo podielnikom oznámené písomnou pozvánkou, doručenou cez Slov. poštu 30 dní pred konaním ČVZ a oznámenie o konaní ČVZ bolo taktiež uverejnené na webovej stránke www.urbarturany.sk dňa 26. 02. 2018 a konštatoval, že bol splnený § 14 ods. 1 zákona 97/2013 z. z. o pozemkových spoločenstvách.

Oznámil, že hlasovanie na RVZ bude prebiehať elektronickou formou a všetci prítomní dostali pri elektronickej prezentácii hlasovací lístok, ktorý budú používať pri všetkých hlasovaniach. Hlasovací lístok obsahuje QR kódy a možnosti Za, Proti, Zdržal sa. Hlasovanie bude prebiehať priložením zvoleného kódu k zariadeniu, s ktorým prídu skrutátori - osoby poverené sčítaním hlasov.

Ďalej oznámil, že hlasovať sa bude na výzvu predsedu, ak bude podaných viac návrhov, tak predseda rozhodne o poradí hlasovania za návrhy.

Oznámil, že RVZ sa bude nahrávať a nahrávka bude použitá len pre potreby výborov a komisií k správne a pravdivému napísaniu zápisnice z VZ, prípadne v správnom konaní a nikde nebude zverejňovaná.

Požiadaval podielnikov, aby aktualizovali osobné údaje osobne v kancelárii US, poštou, prípadne elektronicke na emailovú adresu urbar.turany@centrum.sk.

Predseda Ing. Ľuboslav Kapusta vyzval Ing. Galčíka, aby informoval o výsledku prezentácie. Prečítal výsledky elektronickej prezentácie a pričom konštatoval, že na RVZ

Komposesorátu p.s. je prítomných, alebo splnomocnených 51,45 % podielnikov a Valné zhromaždenie Komposesorátu, p. s. je uznášaniaschopné.

Pán Viliam Kapusta navrhol, aby rokovanie VZ prebiehalo aj počas prezentácie podielnikov, predseda Ing. Ľuboslav Kapusta však upozornil, že rokovanie VZ môže prebiehať len v prípade, že je uznášaniaschopné.

2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie

Predseda Ing. Ľuboslav Kapusta predniesol návrh výboru Komposesorátu p.s. hlasovať za všetkých navrhovaných kandidátov do komisií a orgánov VZ jedným hlasovaním

Keďže ďalší návrh ani pripomienka neboli podané, predseda p. s. dal hlasovať za návrh uznesenia č. 1 bodu 2A v znení : riadne VZ Komposesorátu, p. s. schvaľuje hlasovať za všetkých navrhovaných kandidátov do komisií a orgánov VZ a taktiež aj pri ďalších bodoch programu hlasovať vcelku jedným hlasovaním.

Pripomenul, že na schválenie uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých podielnikov (bez hlasov SPF). Za návrh výboru hlasovalo 51,28 %.

Predseda p. s. prečítal návrh výboru Komposesorátu p. s.: za zapisovateľa MUDr. Pavla Slávika, za overovateľov zápisnice Miloša Hlavatého a Ivana Koloka, za osobu zodpovednú za priebeh a správnosť elektronického hlasovania Ing. Richarda Galčíka, za členov mandátovej komisie: Miloša Líšku, Miroslava Ujčeka, Milana Haľamu, do návrhovej komisie: Petra Bochničku, Ing. Jána Holku a Vladimíra Vajdu.

Keďže iný návrh ani pripomienka neboli podané, predseda Komposesorátu p. s. dal hlasovať o návrhu uznesenia č. 2 bodu 2B v znení: „riadne Valné zhromaždenie Komposesorátu, p. s. schvaľuje orgány VZ a komisie tak, ako boli navrhnuté výbormi spoločenstiev.“ Za návrh hlasovalo 50,08 %.

Predseda p. s. po hlasovaní skonštatoval, že riadne VZ Komposesorátu, p. s. zvolilo orgány valného zhromaždenia a jednotlivé komisie tak, ako boli navrhnuté výborom.

V ďalšom priebehu rokovania RVZ predseda Ing. Ľuboslav Kapusta upozornil, že RVZ má svoj pevný program, ktorý stanovil výbor spoločenstva a bol uvedený v pozvánke na RVZ, ktorú podielníci dostali poštou a prečítal program. Následne vyzval podielnikov, či má niekto z prítomných návrh na zmenu alebo doplnenie programu.

Keďže ďalšie návrhy a pripomienky k programu neboli vznesené, dal hlasovať za návrh uznesenia č. 3 v znení : „RVZ Komposesorátu, p. s. schvaľuje program VZ tak, ako ho navrhol výbor.“ Pripomenul, že na schválenie programu, jeho zmeny, alebo doplnenie je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých podielnikov (bez hlasov SPF)

Predseda mandátovej komisie prečítal výsledky hlasovania, pričom za program hlasovalo 51,56 %.

3. Správa o finančnom hospodárení Komposesorátu p. s. za rok 2017, rozdelenie zisku, návrh plánu a rozpočtu na rok 2018

Predseda uviedol 3. bod programu RVZ, ktorým bola Správa o finančnom hospodárení za rok 2017 , rozdelenie zisku, návrh plánu a rozpočtu na rok 2018 a požiadal MUDr. Slávika, aby prezentoval pripravenú správu za účtovníčku pani Dolinajcovú, ktorá je PN, pričom upozornil, že správa bola zverejnená na webovej stránke urbarturany.sk, a aj vo vývesnej tabuli na budove Urbáru. Po prednesení správy predseda Ing. Kapusta vyzval prítomných na prípadné pripomienky alebo návrhy.

JUDr. Dušan Híčík navrhol, aby pripomienky a návrhy odznali až po prečítaní všetkých správ, s čím predseda p. s. súhlasil.

4. Správa o hospodárení v lesoch za rok 2017 za Komposesorát p. s., plán hospodárenia v lesoch na rok 2018

Predseda Komposesorátu p. s. Ing. Luboslav Kapusta prečítal Správu o hospodárení v lesoch, ktorú pripravil. Uviedol, že bola zverejnená na webovej stránke www.urbarturany.sk a aj na vývesnej tabuli na budove Urbáru.

5. Správa o činnosti výboru Komposesorátu p. s. za rok 2017

Predseda p. s. Ing. Luboslav Kapusta vyzval podpredsedu Komposesorátu p. s. Lubomíra Bochničku, aby prečítal pripravenú správu.

6. Správa dozornej rady Komposesorátu p. s.

Ing. Luboslav Kapusta vyzval člena dozornej rady, MVDr. Rastislava Záborského, aby prezentoval správu DR za rok 2017, nakoľko predsedníčka DR Ing. Hnilická sa ospravedlnila z dôvodu PN.

Po prečítaní všetkých správ sa s pripomienkami prihlásil JUDr. Dušan Híčík, ktorý upozornil na problematiku zámennej zmluvy medzi Lesmi SR a Turčan Delta s.r.o., ktorá poškodzuje pozemkové spoločenstvo a žiadal informáciu týkajúcu sa projektov na rekonštrukciu ciest. V závere pochvalne hodnotil činnosť výboru p. s. a predsedu Ing. Ľ Kapustu.

Predseda p. s. v odpovedi bližšie informoval o problematike predmetnej cesty vedúcej z Ploštiny do Hlbokej, ktorá podľa zámennej zmluvy fy Turčan Delta a Lesmi SR ide čiastočne po pozemkoch Turčan Delta s.r.o. Keďže problém vznikol pochybeniami KÚ, v predmetnom procese sa p. s. domáha nápravy uvedeného stavu prostredníctvom právnickej kancelárie, ktorá vypracovala podnet na preskúmanie zákonnosti postupu pri uzatváraní zámennej zmluvy, ktorý bol odoslaný na Okresnú prokuratúru v Martine a Generálnu prokuratúru v Bratislave.

Predseda p. s. informoval podielnikov o tom, že v r. 2018 sa pripravujú výzvy na opravy ciest z eurofondov, preto už v predstihu výbor p. s. schválil vypracovanie projektov, aby bolo možné na vypísané výzvy okamžite reagovať. Cena za vypracovanie projektov bola uhradená len vo výške 50%, zvyšok sumy bude doplatený v prípade získania dotácie.

7. Hlasovanie o schválení prezentovaných správ

Po prečítaní všetkých správ tak, ako boli uvedené v programe RVZ predseda Ing. Luboslav Kapusta vyzval podielnikov k prípadným ďalším pripomienkam alebo návrhom. Keďže žiadne neboli podané, dal hlasovať naraz za návrh uznesenia č. 4 bodu 7 v znení: “ Riadne VZ Komposesorátu, p. s. schvaľuje:

1. prezentovanú správu o finančnom hospodárení za rok 2017, rozdelenie zisku a návrh plánu a rozpočtu na rok 2018
2. správu o hospodárení v lesoch za rok 2017, plán hospodárenia v lesoch na rok 2018
3. správu o činnosti výboru Komposesorátu p. s. za rok 2017
4. správu dozornej rady za rok 2017

Uznesenie bolo schválené 51.20 % hlasov.

8. Informácia o stanovách p. s.

Ing. Kapusta informoval podielnikov o novelizácii Zákona o pozemkových spoločenstvách, ktorá však zatiaľ neplatí, pretože nebola doteraz podpísaná prezidentom. Predpokladaná platnosť by mala byť od júla 2018, z toho dôvodu je potrebné počkať so schválením Stanov p. s., aby bolo možné ustanovenia novelizovaného Zákona o pozemkových spoločenstvách zakomponovať do Stanov spoločenstva.

Pracovná verzia stanov je vyvesená na internetovej stránke www.urbarturany.sk. Výbor navrhol časový priestor, aby sa podielníci so stanovami zoznámili a pripomienkovali

pracovnú verziu najneskôr do 30. 09. 2018. Pripomienky, návrhy na zmenu a doplnenie je možné poslať emailom na adresu urbar.turany@centrum.sk, alebo osobne doniesť do kancelárie Urbáru.

Keďže uvedený bod programu mal len informatívny charakter a neboli žiadne pripomienky ani návrhy, k uvedenému bodu hlasovanie nebolo realizované.

9. Výzva vlastníkov pôdy „Už stačilo O nás bez nás - My sme les“ iniciatíva – ÚRZVNL Slovenska

Predseda p. s. prečítal výzvu Únie regionálnych združení vlastníkov nešťatných lesov Slovenska: **Už stačilo O nás bez nás - My sme les**, ktorá je reakciou na aktivity samozvaných „ochranárov“, ktorí sa snažia zabrániť riadnemu, plánovanému obhospodarovaniu súkromných pozemkov, vyhlásiť tzv. bezzásahové územia a obmedzovať, prípadne zakázať ťažbu dreva.

Výbor navrhol, aby VZ túto iniciatívu hlasovaním podporilo. Pripojenie k výzve vlastníkov lesov bolo schválené 50,09 % hlasov.

10. Stanovenie ceny vlákňinového dreva

Predseda p. s. vo vystúpení k tomuto bodu uviedol, že výbor Komposesorátu p. s. navrhuje zvýšiť cenu vlákňinového dreva pre podielnikov na obvyklú cenu, čo je 42 euro bez DPH. Ide o to, že rozdiel ceny medzi obvyklou cenou a cenou pre podielnikov bol v roku 2017 vo výške 9 euro na 1 m³, čo predstavuje rozdiel v tržbách za drevo okolo 13 000 €. Uvedená suma mohla byť vyplatená všetkým podielnikom vo zvýšenom nájme, alebo investovaná do spoločného majetku. Ide vlastne o dotovanie ceny dreva zo spoločných financií, o ktoré sú ukrátení tí podielníci, ktorí dostávajú len nájom a neodoberajú drevo. Ideálne by bolo vydávať drevo podľa podielov, na základe stanoveného ročného limitu predpokladanej ťažby, avšak to je potrebné ešte detailnejšie prepracovať. Takúto možnosť výbor navrhuje zapracovať do pripravovaných Stanov spoločenstva.

Preto výbor navrhuje stanoviť cenu vlákňinového dreva pre podielnikov na rok 2018 na hodnotu 42 euro za 1m³ + DPH. Zálohová platba bude 305 euro. Množstvo na podielnika zostáva 6 m³. Dovozy si zabezpečí podielnik na vlastné náklady.

Za návrh výboru bolo 28,96 % hlasov, proti 20,39% hlasov, takže návrh výboru na zvýšenie ceny za vlákňinové drevo nebol prijatý.

11. Rôzne

1. K výške ceny za počítačové spracovanie hlasovania na VZ vystúpil pán Ing. Milan Beňo a pán Viliam Kapusta, ktorí presadzovali ručné spočítavanie hlasov ako v minulosti. Predseda p. s. v odpovedi uviedol, že podľa platného zákona takéto „ručné“ spočítavanie hlasov pri počte podielnikov ako je v našom p. s. je podľa ich návrhu nerealizovateľné.

Pán Ing. Milan Beňo žiadal vysvetlenie, prečo má Komposesorát réžiu 15178,15,- euro. Predseda p. s. odpovedal, že na jeho dotaz dostane písomnú odpoveď do 30 dní, nakoľko nevie presne rozviesť po položkách spomínanú réžiu a účtovníčka nie je prítomná z dôvodu PN.

Pán Miloš Hlavatý vo svojom príspevku reagoval na cenu vlákňinového dreva a uviedol, že väčšina podielnikov sa skladá na rozdiel ceny za ktorú 303 podielnikov získalo v roku 2017 drevo.

Pán Jaroslav Pavelica taktiež vystúpil za výborom navrhnutú cenu a zdôvodňuje to aj tým, že niektorí podielníci aj napriek tomu, že nepotrebujú drevo, žiadajú o jeho pridelenie, pričom svoj lístok predávajú tretej osobe, ktorá im za m³ vyplatí obvyklú cenu a tým získavajú neoprávnený prospech. Navrhol prestať vydávať drevo za „dotovanú“ cenu a každý

kto potrebuje, nech si drevo kúpi za obvyklú cenu, táto bude vykompenzovaná vyšším nájomom pre všetkých podielnikov.

Pán Jozef Fúčela vo svojom príspevku navrhol predávať drevo za cenu ako v roku 2017 a do budúcnosti pripraviť kľúč na predaj dreva pre podielnikov podľa podielov.

JUDr. Dušan Híčík navrhol, aby sa drevo podielnikom predávalo bez DPH z Pasienkoveho spolocenstva, ktoré nie je platcom DPH. Na tento návrh reagoval predseda p. s., ktorý uviedol, že už v roku 2015 bol LHP predpísaný plán ťažby na 10 rokov z prevažnej časti naplnený a zo zvyšku ťažby by nebolo možné uspokojiť také veľké požiadavky podielnikov.

Pán MVDr. Zábronský v reakcii na nízku účasť podielnikov na RVZ ostatných poz. spolocienstiev, ktoré neboli uznášaniaschopné navrhuje, aby nájom bol vyplácaný priamo na VZ. K uvedenému návrhu sa pripojil aj JUDr. Híčík. Na tento návrh reagoval predseda Komposesorátu p. s. Ing. Kapusta, ktorý uviedol že vyplácanie nie je možné z toho dôvodu, že nájom sa vypláca až ku koncu prebiehajúceho roku, v ktorom sa koná Valné zhromaždenie.

Splnomocnený zástupca p. Vajzerovej, p. Matula vystúpil s požiadavkou o prehodnotenie prenájmu poľnohospodárskych pozemkov, ktoré doteraz obhospodarovalo AFG s.r.o. Keďže táto problematika sa netýka Komposesorátu p. s., predseda vyzval zástupcu aby svoje požiadavky predniesol na Valnom zhromaždení Pasienkoveho spolocenstva, p.s.

2. Predseda Komposesorátu p. s. Ing. Luboslav Kapusta predniesol návrh výboru splnomocniť predsedu spolocenstva na komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky, ktorej zriadenie a používanie upravuje zákon č. 305/2013 Z.z. . El. schránka nahrádza klasický spôsob komunikácie s verejnou správou a je ekvivalentná k podaniam a doručovaniu dokumentov v listinnej podobe. Jej prostredníctvom bude možné prijímať správy, notifikácie o odoslaní a doručení a zisťovať stav odoslaných podaní.

3. V ďalšom vystúpení sa predseda p. s. zameril na prevody podielov v spolocenstve, pričom citoval ustanovenia zákona č.97/2013 Z.z., podľa ktorého ak spoluvlastník spolocnej nehnuteľnosti prevádza svoj podiel na iného spoluvlastníka, nie je povinný ho ponúknuť ostatným spoluvlastníkom. Ak sa podiel na spolocnej nehnuteľnosti neprevádza na blízku osobu ani na iného spoluvlastníka, je spoluvlastník ktorý podiel prevádza povinný ho najprv ponúknuť všetkým ostatným spoluvlastníkom prostredníctvom výboru pozemk. spolocenstva. Pri nadobudnutí vlastníckeho práva k podielu spolocnej nehnuteľnosti, či už prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k podielu spolocnej nehnuteľnosti je nadobúdateľ povinný do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva pristúpiť ku Zmluve o spolocenstve. Výbor navrhuje, že v prípade ak nový vlastník podielov na spolocnej nehnuteľnosti neoznámí nadobudnutie podielov a nepristúpi k zmluve o založení spolocenstva, nebude mu vyplatené nájomné. Ak si dodatočne splní svoju povinnosť, prinesie doklady a pristúpi k zmluve o založení spolocenstva bude mu dodatočne vyplatené nájomné, v prípade že nebolo vyplatené aj spätne do 3 rokov. V prípade, že takýto podielnik nepristúpi k zmluve, nájomné mu nebude vyplácané a po 3 rokoch prepadne v prospech spolocenstva.

4. Predseda p. s. predniesol návrh výboru na dodatočné vyplatenie nájomného za rok 2017, v sume 4200,- euro, vzhľadom k pozitívnym ekonomickým ukazovateľom. Nájomné bude vyplatené súčasne s nájomným za rok 2018.

5. Pán Miloš Hlavatý vystúpil s návrhom, aby na Valnom zhromaždení výbor informoval o protiprávných prevodoch podielov.

Keďže po vyzvaní predsedom p.s. ku návrhom výboru č. 2, č. 3, č. 4 neboli pripomienky, dal hlasovať za prednesené návrhy, ktoré boli schválené 50,04 % hlasov.

12. Uznesenie

Predseda Komposesorátu p.s. Ing. Kapusta oznámil, že vzhľadom k tomu že o jednotlivých bodoch uznesenia prebehlo hlasovanie priebežne, vždy ku každému bodu programu, o konečnom znení uznesenia z tohto RVZ nie je potrebné hlasovať a vyzval predsedu návrhovej komisie, aby prečítal prijaté uznesenia.

Predseda návrhovej komisie prečítal prijaté uznesenia, ktoré budú zverejnené aj na internetovej stránke www.urbarturany.sk a vo vývesnej skrini na budove Urbáru.

13. Ukončenie

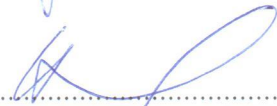
Predseda skonštatoval, že program RVZ bol naplnený, poďakoval sa prítomným za účasť na rokovaní RVZ a pozval ich na občerstvenie - guláš.

Zapísal : MUDr. Slávik Pavol




.....

Overovatelia zápisnice : Miloš Hlavatý



.....

Ivan Kolok




.....

Komposesorát, pozemkového spoločenstvo
Turany
Osloboditeľov 139, 038 53 Turany
IČO: 35 676 256, DIČ: 2020991632
IČ DPH SK2020991632
Tel.: 0904 681 172



.....
Ing. Luboslav Kapusta, predseda



.....
Lubomír Bochnička, podpredseda

Komposesorát, pozemkové spoločenstvo, Osloboditeľov 139, 038 53
Turany

Správa mandátovej komisie
z konania VZ dňa 24. 3. 2018 v kultúrnom centre Turany (bývalá
jedáleň), ul. Budovateľská

Mandátová komisia v zložení: predseda: Miloš Líška
 člen: Miroslav Ujček
 člen: Milan Haľama

konštatuje, že:

- v čase 14:15 je prítomných 238 podielnikov, bez SPF s 12 143 hlasmi, čo činí 51,45 %.

Prítomní členovia potvrdili svoju účasť vlastnoručným podpisom do prezenčnej listiny aj za tých členov, ktorí ich splnomocnili k zastupovaniu na riadnom VZ.

Na riadnom VZ sa hlasovalo nasledovne:

Hlasovanie č. 1 – návrh výboru hlasovať za všetkých navrhovaných kandidátov do komisií a orgánov VZ a taktiež aj pri ďalších bodoch programu hlasovať vcelku jedným hlasovaním.

Za hlasovalo 11 797 hlasov,čo činí 51,28% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)

Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 2 – návrh zvoliť orgány VZ a komisie tak, ako boli navrhnuté výborom spoločenstva.

Zapisovateľ P- MUDr. Pavol Slávik

Overovatelia P- Miloš Hlavatý, Ivan Kolok

Osoba zodpovedná za priebeh a správnosť elektronického hlasovanie- Ing. Richard Galčík

Mandátová komisia P- Miloš Líška, predseda, Miroslav Ujček- člen, Milan Haľama- člen

Návrhová mkomisia P- Peter Bochnička- predseda, ing.Ján Holko- člen, Vladimír Vajda- člen

Za hlasovalo 11 521 hlasov,čo činí 50,08% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)

Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 3 – schválenie programu VZ tak, ako ho navrhli výbory jednotlivých spoločenstiev.

Za hlasovalo 11 861 hlasov,čo činí 51,56% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)

Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 4 – schválenie prezentovaných správ spoločenstieva

1. správa o finančnom hospodárení za rok 2017, rozdelenie zisku, návrh plánu a rozpočtu na rok 2018.

2. správa o hospodárení v lesoch za rok 2017, plán hospodárenia v lesoch na rok 2018.

3. správa o činnosti výboru spoločenstva za rok 2017.

4. správa DR za rok 2017.

tak ako boli prezentované v predošlých bodoch programu.

Za hlasovalo 11 779 hlasov,čo činí 51,20% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)
Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 5 –schvaenie iniciatívyÚRZVNLS pod názvom- Výzva vlastníkov pôdy, Už stačilo O nás bez nás- My sme les.

Za hlasovalo 11 522 hlasov,čo činí 50,09% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)
Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 6– schválenie ceny vlákniového dreva pre podielnikov na hodnotu 42 €/ m³

Za hlasovalo 6 661 hlasov,čo činí 28,96% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)Výsledok hlasovania:**NESCHVÁLENÉ**

Hlasovanie č. 7–schválenie

1. splnomocniť predsedu spoločenstiev na komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky.

2. Postup navrhnutý výborom, ktorý znie: ak nový vlastník podielov na spoločnej nehnuteľnosti neoznámí nadobudnutie podielov a nepristúpi k zmluve o založení spoločenstva nebude mu vyplácané nájomné, Keď donesie podklady, pristúpi k zmluve o založení spoločenstva bude mu dodatočne vyplatené nájomné aj spätne dozadu do 3 rokov, ak nebolo vyplatené. Ak nepristúpi k zmluve, nájomné mu nebude vyplácané a po 3 rokoch prepadne v prospech spoločenstva.

3. Odsúhlasenie dodatočného vyplatenia nájomného za rok 2017 v roku 2018.

Za hlasovalo 11 510 hlasov,čo činí 50,04% všetkých hlasov (bez hlasov SPF)
Výsledok hlasovania:**SCHVÁLENE**

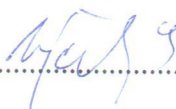
Výsledok hlasovaní tvorí príloha tejto Správy.

Správnosť uvedených výsledkov potvrdzuje – Mandátová komisia v zložení:

predseda: Miloš Líška


.....

člen: Miroslav Ujček


.....

člen: Milan Haľama


.....

V Turanoch, 24. 3. 2018

Uznesenie

**z Valného zhromaždenia členov Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany,
Osloboditeľov 139, 038 53, Turany konaného dňa 24.03.2018**

1. Valné zhromaždenie Komposesorátu, p.s. schvaľuje hlasovať za všetkých navrhovaných kandidátov do komisií a orgánov VZ a taktiež aj pri ďalších bodoch programu vcelku jedným hlasovaním

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
51,28 %	0,11 %	0,10 %	1,38 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

2. Valné zhromaždenie Komposesorátu, p.s. schvaľuje orgány VZ a komisie tak ako boli navrhnuté výbormi spoločenstiev:

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
50,08 %	0 %	0,87 %	1,92 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

- zapisovateľ : MUDr. Pavol Slávik
- overovatelia zápisnice: Miloš Hlavatý, Ivan Kolok
- osoba zodpovedná za elektronické hlasovanie: Ing. Richard Galčík

Mandátová komisia: Miloš Líška- predseda, Miroslav Ujček - člen, Milan Haľama - člen
Návrhová komisia: Peter Bochnička- predseda, Ing.Ján Holko - člen, Vladimír Vajda - člen

3. VZ Komposesorátu, p.s. schvaľuje program VZ tak, ako ho navrhli výbory jednotlivých spoločenstiev:

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
51,56 %	0 %	0 %	1,31 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

4. VZ Komposesorátu, p. s. schvaľuje

1. prezentované správy o finančnom hospodárení za rok 2017, rozdelenie zisku, návrh plánu a rozpočtu na rok 2018,
 2. správu o hospodárení v lesoch za rok 2017, plán hospodárenia v lesoch na rok 2018,
 3. správu o činnosti výboru spoločenstva za rok 2017 ,
 4. správu dozornej rady za rok 2017 spoločenstva
- tak ako boli prečítané v predošlých bodoch.**

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
51,20 %	0 %	1,16 %	0,92 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

5. Valné zhromaždenie Komposesorátu, p.s. schvaľuje iniciatívu ÚRZVNLS pod názvom- Výzva vlastníkov pôdy, Už stačilo O nás bez nás- My sme les

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
50,09 %	0 %	0,32 %	2,88 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

6. Valné zhromaždenie Komposesorátu, p.s. neschvaľuje cenu vlákninového dreva pre podielnikov na hodnotu 42 €/ m³

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
28,9 %	20,39 %	2,45 %	1,49 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

7. Valné zhromaždenie Komposesorátu, p.s. schvaľuje

po 1. splnomocniť predsedu spoločnostiev na komunikáciu prostredníctvom elektronickej schránky.

po 2. Postup navrhnutý výborom, ktorý znie: **ak nový vlastník podielov na spoločnej nehnuteľnosti neoznámí nadobudnutie podielov a nepristúpi k zmluve o založení spoločnosti nebude mu vyplácané nájomné, Keď donesie podklady, pristúpi k zmluve o založení spoločnosti bude mu dodatočne vyplatené nájomné aj spätne dozadu do 3 rokov, ak nebolo vyplatené. Ak nepristúpi k zmluve, nájomné mu nebude vyplácané a po 3 rokoch prepadne v prospech spoločnosti.**

po 3. Odsúhlasenie dodatočného vyplatenia nájomného za rok 2017 v roku 2018

ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEHLASOVAL
50,04 %	0,22 %	0 %	3,03 %

zo všetkých hlasov podielnikov bez SPF

Členovia návrhovej komisie potvrdzujú správnosť zapísaných údajov.

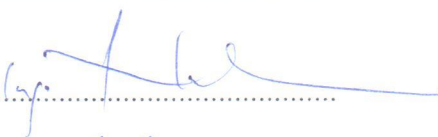
V Turanoch, dňa 24.03.2018

Návrhová komisia:

Peter Bochnička- predseda



Ing. Ján Holko - člen



Vladimír Vajda - člen