

Uznesenie z Valného zhromaždenia členov Urbáru, pozemkového spoločenstva Turany, Osloboditeľ'ov 138, Pasienkového spoločenstva, pozemkového spoločenstva Turany, Osloboditeľ'ov 139 a Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany, Osloboditeľ'ov 139, konaného dňa 27.11.2015.

Valné zhromaždenie schvaľuje:

1. Správu o finančnom hospodárení a účtovnú závierku za rok 2014, finančný plán na rok 2015 Urbáru, pozemkového spoločenstva Turany (ďalej len Urbár), Pasienkového spoločenstva, pozemkového spoločenstva Turany (ďalej len Pasienkové spoločenstvo) a Komposesorátu, pozemkového spoločenstva Turany (ďalej len Komposesorát)
2. Správu o hospodárení v lesoch, plnenie LHP na rok 2014, Urbáru, Pasienkového spoločenstva a Komposesorátu.
3. Plán na plnenie LHP na rok 2015, Urbáru, Pasienkového spoločenstva a Komposesorátu.
4. Správu spoločného výboru spoločenstiev Urbár, Pasienkové spoločenstvo a Komposesorát za rok 2014.
5. Správu Dozornej rady spoločenstiev Urbár, Pasienkové spoločenstvo a Komposesorát za obdobie roku 2014.
6. Vyplatenie dividend pre členov Urbáru, Pasienkového spoločenstva a Komposesorátu tak, ako boli navrhnuté ekonómkou. Termín: do 31.12.2015
7. Odmenu z vykázaného zisku spoločnosti a to 9,5 % pre všetkých funkcionárov, predsedu a členov spoločného výboru a spoločnej Dozornej rady. Rozpis pre funkcionárov – fyzické osoby vykoná a schváli Spoločný výbor spoločenstiev a výbory jednotlivých spoločenstiev a Spoločná Dozorná rada.
8. Predaj palivového dreva pre podielnikov Urbáru, Pasienkového spoločenstva a Komposesorátu v množstve 6 m³ na člena z odvozného miesta podľa určenej ťažby. Cena za 1 m³ na člena z odvozného miesta podľa určenej ťažby sa stanovuje na 33.- €/m³. Palivové drevo sa bude vydávať na základe písomného súhlasu – assignácie predsedu, podielnikom v takom poradí ako sa prihlásia. Každý podielnik si zabezpečí motorové vozidlo na odvoz drevnej hmoty na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Palivové drevo bude vydávať lesník Ing. Kapusta do stanovenej kvóty a realizácie ťažby drevnej hmoty v Pasienkovom spoločenstve. Zároveň poveruje sa výbor Pasienkového spoločenstva, aby v rámci ekonomických možností upravil predajnú cenu.
9. Návrhovú komisiu v zložení: Jaroslav Hlavatý, Branislav Morgoš, Milan Hulec, Anna Mičková, Anna Hammerová
Mandátovú komisiu v zložení: Miloš Líška ml., Miroslav Ujček, Ján Vrabc, Viera Jarošová, Jaroslav Pavelica

Valné zhromaždenie ukladá:

1. Spoločnému výboru písomne odpovedať na diskusné príspevky pokiaľ to bude potrebné
2. So spiatočnou platnosťou uzatvoriť nájomnú zmluvu a vyinkasovať nájomné od p. Jaroslava Pavelicu, Turany ul. Polík 549, za užívanie pozemku na Kamennom závoze, kde menovaný má postavenú chatu a ďalšie zariadenia v súlade s právnymi predpismi. Taktiež doriešiť nájomné za užívanie pozemkov fyzickými a právnickými osobami.

3. Dorišiť a zabezpečiť vytýčenie hraníc jednotlivých pozemkov Urbáru, Pasienkového spoločenstva a Komposesorátu po ZRPS a hlavne za účasti TURČAN DELTA s.r.o., Košťany nad Turcom, spoločnosťou Hlavatý a spol. a fyzickými osobami.
4. Opraviť premostenie potoka v Snílove, opraviť mostné teleso a zároveň opraviť lesnú cestu Baricé bok, ako aj opraviť lesnú cestu od mostíka na Zajacovú.
5. Vykonať údržbu a opravu lesnej cesty Jánošíkova skala. Vykopať ryhu z hornej strany cesty a vybudovať odrážky podľa potreby.
6. Vykonať údržbu a opravu všetkých lesných ciest a zväžnic, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch všetkých spoločenstiev, kde to bude potrebné zabudovať odrážky.
7. Zabezpečiť projekt na zalesnenie porastov po kalamite a všetky napadnuté porasty.
8. VZ súhlasí s tým, aby Dušanovi Kričkovi, ul. Osloboditeľov 9, Turany bol daný do nájmu pozemok, parcela č. 8938/1, prípadne ďalšie pozemky za účelom chovu dobytká. Ďalej súhlasí s tým, aby Jozefovi Morgošovi, bytom Turany, ul. Hviezdoslavova 16 boli dané do nájmu pozemky ktoré sa nachádzajú v kat. území Turany, miestne pomenovanie pred Nolčovom. VZ súhlasí s tým, aby do nájmu boli dané pozemky, ktoré sa nachádzajú na Frané brehu a to členovi Milanovi Piaderovi, bytom Sučany, Hrabinská 27 Sučany. A tiež súhlasí s pridelením pozemku podielnikovi Jánovi Vrabcovi, bytom Turany ul. Cintorínska 36, za účelom chovu dobytká. Ukladá sa výboru Pasienkového spoločenstva aby vo veci konal s tým, že niektoré pozemky sú zazmluvnené poľnohosp. podnikom AFG Turčianske Teplice.
9. VZ súhlasí s tým, aby Ing. Miroslav Fraňo, člen našich spoločností bol poverený ako technik usmerňovaním prác na oprave cesty a mostného telesa v Snílove, ako aj na údržbe a oprave cesty Jánošíkova skala.
10. VZ súhlasí a poveruje výbor Pasienkového spoločenstva rokovaním o majetkovom usporiadaní pozemkov pod Kopcom, kde sú vybudované záhradné chaty.
11. VZ poveruje spoločný výbor a výbory jednotlivých spoločenstiev, aby za spoluúčasti Obecného úradu Turany bola prepracovaná grafická časť pozemkov po ZRPS tak, ako sa viac ako sto rokov užívali.
12. VZ súhlasí a poveruje výbor komposesorátu, aby konal vo veci výstavby chatového útulku na Ležisku – Hornia hoľa, spoločne s obcou Turany a ďalšími subjektami.
13. VZ súhlasí s tým, aby boli vyplatené dividendy pre členov a to také, ktoré nedosiahnu ani úroveň poštovného zo spätočnou platnosťou 3 roky a zároveň súhlasí s tým, aby aj v ďalších rokoch boli vyplácané dividendy pre členov, ktoré nenadobudnú hodnotu poštovného každé 3 roky.
14. VZ súhlasí s tým, aby dividendy pre členov, ktorí nadobudnú vlastníctvo po predkoch dedením, alebo iným rozhodnutím, boli vyplácané so spätočnou platnosťou 3 roky.
15. VZ súhlasí s tým, aby boli vyzvané všetky fyzické a právnické osoby, ktoré majú na pozemkoch Pasienkového spoločenstva vedené inžinierske siete, aby si na vlastné náklady dali vyhotoviť geometrické vytýčenie týchto sietí a následne aby bola napísaná zmluva o zriadení vecného bremena.
16. VZ a pasienkové spoločenstvo súhlasí s nájmom pozemku ktorý sa nachádza nad Melišé lúkou pre spoločnosť TURČAN DELTA, Košťany nad Turcom za účelom rozšírenia lesnej cesty smerom na Bené rúbačky za minimálne nájomné a za podmienky, že lesnú cestu bude bezplatne využívať Pasienkové spoločenstvo.
17. VZ ukladá p. Jaroslavovi Pavelicovi odstrániť pojazdnú bunku z porastov za Rovňami a zároveň mu ukladá po odstránení bunky priestor zalesniť. T: do 30.04.2016
18. Uplatniť reklamáciu na vyskytnuté závady na ceste Jánošíkova skala.
19. Do najbližšieho VZ vždy vykonávať prezentáciu aj hlasovanie elektronickým spôsobom (podľa výmery)

20. Minimálne 30 dní pred konaním VZ sprístupniť všetky informácie o činnosti pozemkových spoločností za uplynulé obdobie na webovej stránke Urbáru, prípadne rozposlaním v tlačovej forme. Skutočné výsledky aj porovnanie s predošlým obdobím v grafickom aj tabuľkovom precedení. Budú tam aj správy o hospodárení za minulé obdobie od kompetentných členov výboru, aby všetci členovia boli dopredu oboznámení s činnosťou, a k čomu sa majú vyjadrovať, prípadne hlasovať.
21. Všetky objednané práce nad 1.000.-€ bez DPH uskutočňovať po výberovom konaní. Účastníci ako aj výsledky výberových konaní, budú vždy zverejnené na webovej stránke Urbáru. Nákup réžie a drobného hmotného majetku uskutočňovať po vykonaní prieskumu trhu.
22. VZ sa bude konať najneskôr do 30.06. každého roku a to v čase mimo pracovných dní. Začiatok konania VZ bude v skorých popoludňajších hodinách (hneď poobede)
23. V prípade konania volieb do orgánov spoločností kandidáti na členov jednotlivých orgánov sa budú môcť písomne prihlásiť v priebehu troch týždňov od dátumu oznámenia konania VZ. Zoznam všetkých uchádzačov bude sprístupnený všetkým členom spoločností na Webovej stránke 7 dní pred konaním VZ. Kandidáti po tomto termíne sa môžu prihlásiť do zoznamu uchádzačov priamo na konaní VZ. Každý kandidát si na konanie VZ pripraví maximálne trojminútovú prezentáciu. Voliť sa budú orgány všetkých troch spoločností osobitne. Za každého navrhovaného člena orgánu sa bude hlasovať osobitne. Zvolení členovia orgánov si následne zvolia predsedov a ich zástupcov a dohodnú sa o vzájomnej spolupráci.
24. Umožniť všetkým členom samopripravu palivového dreva po ťažbe – haluzina za primeranú cenu, prípadne bezplatne (v ťažších terénoch)

V Turanoch 01.12.2015

Ing. Jaroslav Hlavatý

Ing. Branislav Morgoš

Milan Hulec

Anna Mičková

Anna Hammerová

The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal dotted line. The signatures correspond to the names listed on the left: Jaroslav Hlavatý, Branislav Morgoš, Milan Hulec, Anna Mičková, and Anna Hammerová. The signatures are stylized and cursive.